



Kristiansund brannstasjon

Veidekke Entreprenør AS har fullført ny brannstasjon for Kristiansund kommune på Goma i Kristiansund. Totalentreprisen med Veidekke er på 123 millioner kroner inklusive merverdiavgift, men den totale prosjektrammen for hele brannstasjonen er på 257 millioner kroner.



Vognhall og fasade mot vest.



Takterrasse med utsikt mot Kristiansund sentrum.



Fasaden mot sør-øst.



Brannstasjonen sett fra nord-øst.



Vognhallen sett fra vest.



Fasade mot sør. Norsundbrua passerer nesten helt inntil bygget.

Frode Rabbevåg
redaksjonen@bygg.no

– Vi hadde en litt langvarig og kronglete prosess før vi startet byggingen på tomten der brannstasjonen nå står, forteller kommunens prosjektleder Kirsti Grawert.

– Først var det en politisk debatt om hvor nybygget skulle ligge, så kom covid-pandemien og andre forhold som gjorde at byggekostnadene økte kraftig, fortsetter hun.

Den første anbudsrunden som ble sendt ut resulterte i et altfor

kostbart prosjekt. I en ny runde med litt andre forutsetninger kom Veidekke på banen og etter en samspillprosess ble det inngått kontrakt om å bygge den nye brannstasjonen som den nå står.

Gammel skoletomt

Stasjonen er bygget på tomten til gamle Gomalandet barneskole som ble revet og klargjort for bygget slik at entreprenøren kunne starte på en ferdig planert og ren tomt.

– Det er en forholdsvis trang tomt og begrenset areal å bygge på fordi Norsundbrua går i plan

FAKTA

Sted: Goma i Kristiansund
Prosjekttype: Brannstasjon
Byggherre: Kristiansund kommune
Totalentreprenør: Veidekke Entreprenør
Arkitekt: Stein Halvorsen Arkitekter
LARK: Grindaker
IARK: Norconsult
Kontraktssum totalentreprenør: 123 millioner kroner inkl. mva.
Total prosjektramme: 257 millioner kroner
Bruttoareal: 3.042 kvadratmeter
Rådgivende ingeniører: RIBr, RIBfy, RIAku, RIG, RIM: Rambøll I ITB, PGL, RIVA, RIB, BIM: Sweco
Underentreprenører og leverandører: Landmåler: Origon I Grunnarbeid: Nerland Maskin I Betong: Hov Prosjekt I Gulvstøp: Flexcon I Prefab betong: Spenncon I Prefab trapp: Cementprodukt I Stålkonstruksjoner: AK Mekaniske I Tak: Lett-Tak Systemer I Vegger: Areco Profiles Norge I Vegger: MiRo Montasje I Tømrerarbeid: EFC Norge I Solskjerming: HD Solskjerming I Vinduer: NorDan I Dører: Swedoor I Porter: Hörmann I Lås og beslag: Låssenteret I Takteking: Trondheim Tak I Beslag: Freiblikk I Metallarbeider: Prosjekt Supply I Glassarbeider: Straumsheim Glass og Fasade I Malerarbeid og gulvbelegg: Surnadal Håndverk I Himlinger og systemvegger: Modulvegger Trondheim I Brannsikring: Firesafe I Kjerneboring: NV-Miljø Nordmøre I Rørlegger: Flataker VVS I Ventilasjon: URD Klima I Elkraft og automasjon: Nyvold Installasjon I Heis: Heisplan I Fast inventar: Grande Interiør

TOTALLEVERANDØR tømrerarbeider

EFC
TØMRERFIRMA

EFC Norge AS
ole-christian@efcnorge.no
efcnorge.no • Tlf 952 35 655

Medlem av
EBA
ENTREPRENØRFORENINGEN
BYGG OG ANLEGG



Utsikt fra vinduer i 2. etasje mot vognhall.

over eiendommen. Arealet som vi fikk bygge på er derfor maksimalt utnyttet. Tomta ligger geografisk gunstig til rett ved innfartsvegen til Kristiansund, på rett side av brua og med nærhet til sjøen. Etter hvert skal det komme en flytebrygge rett nedenfor den nye brannstasjonen der det skal ligge en beredskapsbåt, forklarer Kirsti Grawert.

Brannstasjonen som nå står ferdig, er på tre plan og har et bruttoareal på 3.042 kvadratmeter. Første plan er vesentlig større enn de to andre. Men det er klargjort for å

kunne bygge på ekstra areal på taket over vognhallen til flere kontorer eller møterom om det skulle bli behov for det.

Foruten å være hovedbrannstasjon for Kristiansund kommune er stasjonen også sentral i det interkommunale brann- og redningsvesenet for fire samarbeidende kommuner, Kristiansund, Averøy, Smøla og Aure.

Tradisjonelt bygg

– Når det gjelder byggeteknikk er dette et tradisjonelt bygg som er



Kontorer i 3. etasje.

reist i stål og med hulldekker som etasjeskillere og lett-tak i takkonstruksjon. Ytterveggene er ført opp i sandwich-elementer mens utvendig kledning er en kombinasjon av varmebehandlet furu og sinusplasser i stål, forteller Veidekkes prosjektleder Edvard Kløven.

Gulvene på plan 1 er i hovedsak slipt betong der trappene i bygget kom ferdig slipt fra leverandør. Men i vognhallen og i vaskeområder er det brukt Acrylicon på betongen som skal gi et mer slitesterkt gulv som også er lett å holde rent.

Gammel stasjon utdatert

Bakgrunnen for at Kristiansund kommune nå satser på en helt ny brannstasjon er at den gamle ikke tilfredsstiller dagens krav fra Arbeidstilsynet med inndeling i ren og skitten sone. Ventilasjonen var også dårlig i tillegg til at logistikken var tungvint og garderobeanlegg, treningsrom og andre spesialrom ikke hadde dagens standard.

– Vi har fått en ny brannstasjon som setter brannfolks helse i fokus med mye bedre arbeidslokaler med moderne utstyr og et bygg som til-

HOV Prosjekt AS er en entreprenørbedrift med base i Møre og Romsdal. Vi utfører både totalentrepriser og underentrepriser innen bygg og anlegg, og leverer tjenester til private foretak, statlige etater og kommuner.

Bedriften ble etablert i 2018, og vi har siden oppstarten bygget opp en solid portefølje av prosjekter innen nybygg, rehabilitering og ombygging. Vår styrke ligger i kombinasjonen av faglig bredde og praktisk erfaring - fra betong- og tømrerarbeid til prosjektledelse og koordinering av større byggeprosjekter.

Vi er i dag 16 ansatte som deler et felles mål: å levere arbeid av høy kvalitet, til rett tid og med god kommunikasjon gjennom hele prosessen.

Blant våre referanseprosjekter er kontraksarbeid på betong-arbeid (eksklusiv gulvstøp) og deler av tømrerarbeidet på Goma brannstasjon.



HOV PROSJEKT AS

Tlf 954 04 748 – vebjorn@hovprosjekt.no
www.hovprosjekt.no



Fasade mot vest.

Rørleggerarbeidene
er prosjektert og utført av

FLATAKER VVS

Bademiljø

Torget 12, 6440 Elnesvågen
post@flatakervvs.no
Tlf 71 26 60 30 • flatakervvs.no



Utrykningsgarderobe

fredsstillers dagens krav og behov, sier Kirsti Grawert.

Nært og godt samspill

– Bygget og ikke minst den innvendige logistikken er utformet i et nært samspill med brukerne, skyter Edvard Kløven inn. Hovedformålet med dette bygget er at det skal være en god og effektiv arbeidsplass, som gir de ansatte best mulig forutsetninger for å kunne løse sin jobb. For å kunne gjøre dette er blant annet logistikken inne i bygget veldig vital. I dette arbeidet har arkitekt-

firmaet Stein Halvorsen Arkitekter med sin erfaring fra utallige brannstasjoner vært helt avgjørende.

– Det har gjennom hele prosjektet vært et godt samarbeid og god kommunikasjon mellom entreprenør, byggherre, rådgivere og brukergruppe. De beste prosjektene blir skapt når det jobbes sammen mot samme mål. Det mener vi dette prosjektet er et godt eksempel på, fortsetter Kløven.

Innholdsrikt bygg

På første plan i den nye brannsta-



Vaskehall for brannbiler.

Systemvegger og himlinger er levert og montert av Modulvegger Trondheim

Se modulvegger.no for flere produkter og inspirasjonsbilder



Innvendige beslagsarbeider og beslagslevering er utført av oss.

Vi takker for oppdraget



Tlf 40 49 11 38 – post@freiblikk.no – www.freiblikk.no

GRANDE.

Vi har levert og montert fast inventar

FIRESAFE

Vi har utført:

- / Brannbeskyttelse av stålkonstruksjoner
- / Branntetting

Tlf 22 72 20 20
support@firesafe.no
firesafe.no





Det er brukt mye trevirke i varmebehandlet furu som kledning.



De to prosjektlederne for den nye brannstasjonen, Edvard Kløven fra entreprenøren Veidekke Entreprenør og Kirsti Grawert fra Kristiansund kommune.



Fra treningsrommet.

sjonen er vognhallen det sentrale midtpunktet. Her er det plass til sju løp med store foldeporter i front slik at bilene kan kjøre rett ut på offentlig vei. Ved siden av vognhallen er det også en vaskehall der biler som har vært ute på oppdrag kan bli vasket og underspylt før de parkeres. Fra vaskehallen er det direkte ankomst for personell til urent vaskeri og garderobeanlegg med dusjer og felles badstue. Dermed holdes skitten avdeling adskilt fra ren avdeling slik kravene er.

På første plan er det også garasjeanlegg for forebyggende avdeling med plass til åtte mindre biler

med tilhørende ladestasjoner. Her er også flere tekniske rom og verksteder som fyllestasjon med kompressor for luft til røykdykkere, slangeverksted, nødstrømsaggregat og annet.

Seks soverom

På andre plan er kaserneavdelingen med seks hybler som inneholder soverom med rikelig med skaplass og eget bad til alle. Her er også celledkontor, TV-stue, kjøkken og ikke minst en stor gymsal.

På det tredje og øverste planet er det kontorer for administrasjonen i tillegg til møterom og et

godt utstyrt treningsrom. Fra det ene møterommet er det utgang til en takterrasse som har flott utsikt mot Kristiansund sentrum. Herfra er det også tilrettelagt for å kunne drive øvelse på tauredning.

Utendørs er det rikelig med parkeringsareal og det skal også lages til et mindre inngjerdet øvelsesområde med blant annet pumpekum for test av utstyr.

Jordvarme

Den nye brannstasjonen blir i hovedsak oppvarmet ved hjelp av vannbåren varme i form av gulvvarme og radiatorer. Det er boret

seks geobrønner der vannet sirkulerer gjennom en varmepumpe før det går ut i bygget.

Den nye Kristiansund brannstasjon ble overtatt av byggherren 20. juni. I uke 33 flyttet brannmannskapene inn.

– Da må alt fungere og alt utstyr som skal flyttes fra den gamle brannstasjonen være installert slik at vi er klare til å rykke ut herfra om noe skulle skje, sier prosjektleder Kirsti Grawert i Kristiansund kommune.



NYVOLD INSTALLASJON

Vi har utført elektro-
og automasjonsarbeider

Tlf 72 40 06 00 – post@nyinst.no – www.nyinst.no



Trappeløp mellom etasjene.